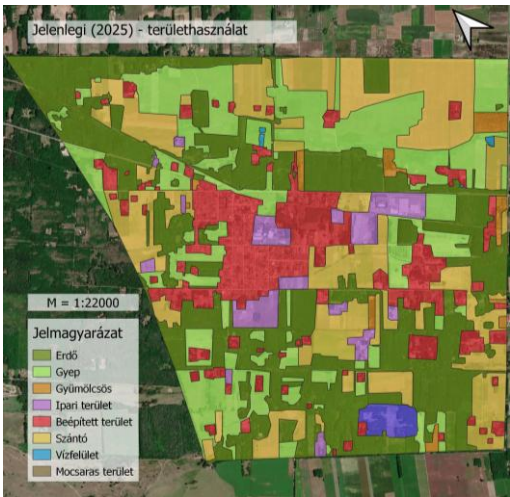
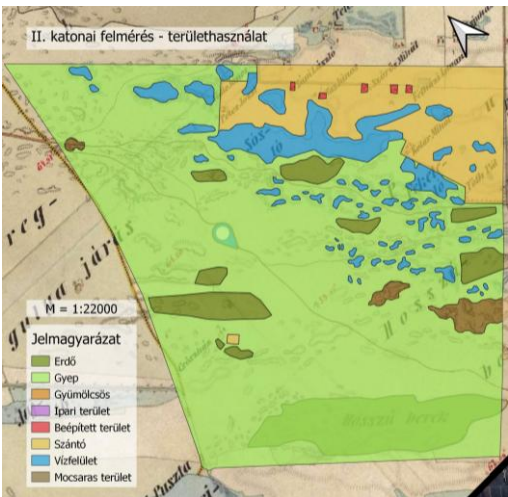


MAGÁNÁLLATKERTEK JELENTŐSÉGE ÉS A FELSŐLAJOSI MAGÁNZOO TURISZTIKAI FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Feladatom több komponensből áll. Vizsgálataim legfőbb célja, hogy segítségül szolgáljak a Felsőlajosi MagánZoo fejlesztésében, mely kihatással van nem csak Felsőlajos népszerűségére, de útmutatást ad olyan vállalkozóknak, kik szeretnének önerőből létrehozni egy olyan közérdeket szolgáló intézményt mely nem csak az állatok jóérdekét szolgálja, hanem edukatív, környezetvédelmi jelentőséggel is bír. A szakdolgozatomban a vizsgálatot több léptékben folytattam le. Először egy általános jellemzést adtam a magánállatkertekre, létesítésük szabályaira, jelentőségükre természetvédelmi, oktatási és turisztikai szempontból, illetve hoztam nemzetközi pozitív példákat is. Szakdolgozatom második részében Felsőlajos területét vizsgáltam. Katonai térképek, orto fotó és Qgis szoftver segítségével ábrázoltam a terület változásait valamint egy részletes történeti áttekintést írtam a terület múltjáról, melyre segítségemül szolgált többek között a helyi tanyaházak időszakos kiállításai illetve a településrendezési kézikönyv. A harmadik és egyben utolsó részben a MagánZoo teljes területét vettem vizsgálat alá, azonban ezt is nagyobb léptékben, azaz a funkcionális kapcsolatok megfigyelésével kezdtem. Nagy hangsúlyt fektettem a Homokhátság vízutánpótlási problémáira mely az állatkert területét is érinti. Konkurenciaelemzést folytattam melyben a hazai vadasparkok, állatkertek és a vonzáskörzeten belül lévő szabadidős parkok lettek érintve. Látszó alá vettem a funkciókat és térszerkezetet, ehhez tematikus ábrákat csatolva megállapítottam milyen funkciók adóttak az állatkertben. Végül az előző fejezetekre reflektálva javaslatot tettem, hogy a MagánZoo népszerűbb, komfortosabb, fenntarthatóbb, esztétikusabb legyen. Természetközeli kifutókkal, növényalkalmazásokkal, berendezési tárgyakkal segíthetjük az állatok kényelmét valamint hozzájárulhatunk a látogatók vizuális, interaktív élményeihez. Végezetül egy bizonyos terület fejlesztésével foglalkoztam melyben nagy potenciál van, hogy akár az intézmény szezonálisát is növelné, hogy az állatkertben tett látogatás emlékezetes legyen.



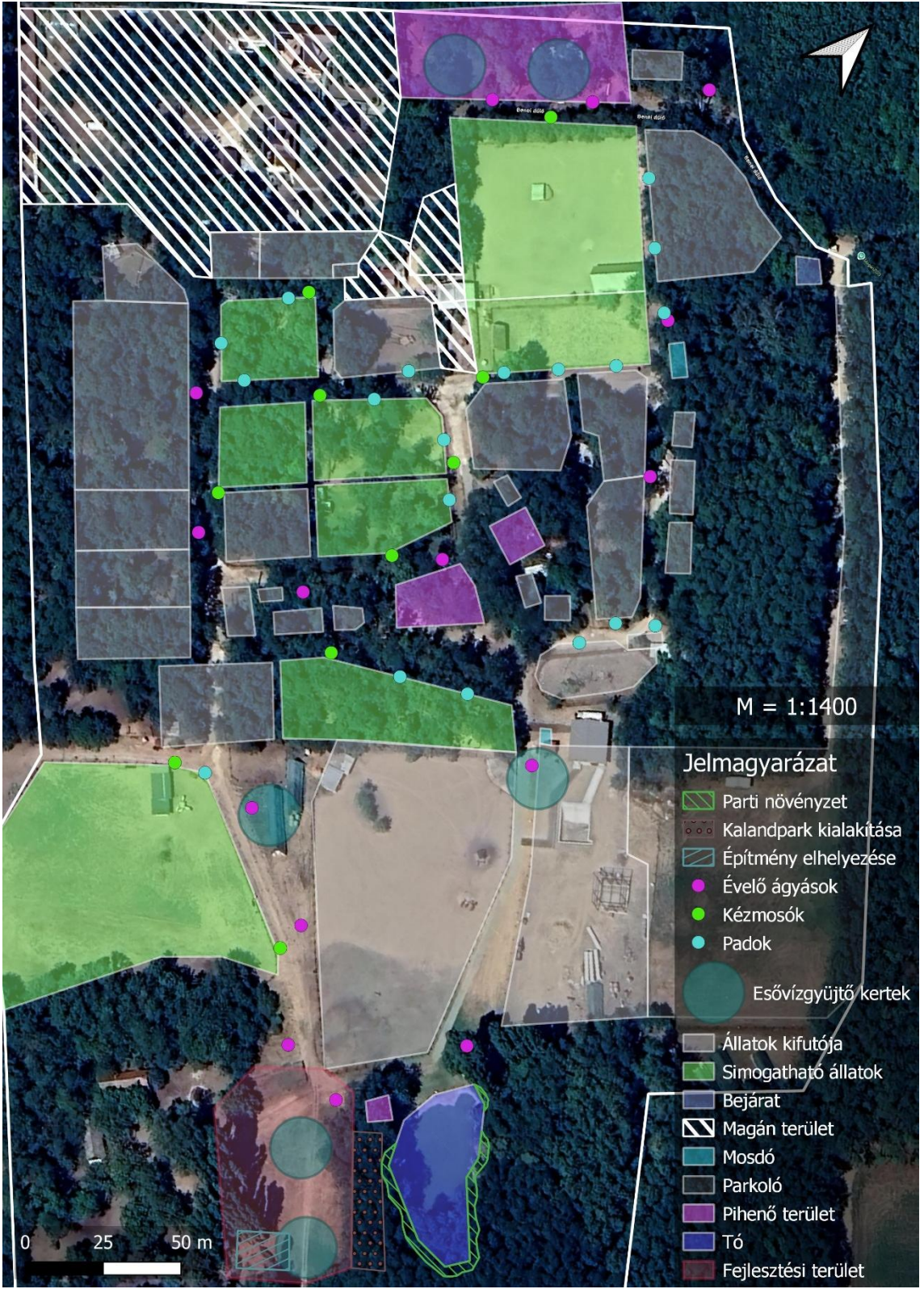
FOTÓK (saját fotók, 2025. október)



INFOGRAFIKA (saját szerkesztés, Qgis)



METSZETEK (Mesterséges intelligencia és Photoshop segítségével)



TÁJVIZSGÁLATI TERVLAP (saját szerkesztés, QGIS, 2025)



SZÉKELY ZSÓFIA EMMA

zsoemszekely@gmail.com

KONZULENS: DR. BOROMISZA ZSOMBOR

TÁJVÉDELMI ÉS TÁJREHABILITÁCIÓS TANSZÉK



MAGYAR AGRÁR- ÉS
ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM

Tájépítészeti,
Településtervezési és
Díszkertészeti Intézet